



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

70. St-1720/2020

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Maji Jurovicki, u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza ELEMED ZAGREB d.o.o. u stečaju, OIB: 96484611849, Daruvar, Antuna Matije Reljkovića 77, izvan ročište, 12. travnja 2021.

r i j e š i o j e

I Određuje se prodaja nekretnina stečajnog dužnika Stečajna masa iza ELEMED ZAGREB na kojoj postoji razlučno pravo elektroničkom javnom dražbom, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretnini koju provodi FINA, a koja nekretnina je upisana u Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. 9996, Blato Novo, zk uložak 2855, k.č. 1197/1 Stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jarušćica br. 7 i 7/a, Stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jarušćica br. 5 i 5/a i dvorište, ukupno 10343 m²:

- 551. Suvlasnički dio: 17/10000 etažno vlasništvo (E-551), dvosoban stan oznake S 125, u prvom katu objekta S2, Jarušćica 5, sa spremištem oznake spr 25 u prizemlju objekta, neto korisne površine 43,44 m², u etažnom elaboratu sve označeno crvenom bojom.

II Na nekretnini iz točke I. upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:

- ARSENIUS d.o.o., Zagreb, Jarušćica 11, OIB: 74301282336.

III Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

IV Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovoga suda poslovni broj St-2270/2019 otvoren je i istovremeno zaključen stečajni postupak nad dužnikom te je dužnik brisan iz sudskog registra. Kako je u konkretnom slučaju pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu, sud je ocijenio da su ispunjeni uvjeti iz čl. 199.st.1.t.3. SZ-a za nastavak stečajnog postupka, odredio upis stečajne mase.

2. Stečajni upravitelj je predložio sudu prodaju gore navedenih nekretnina u stečajnom postupku po pravilima ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama, stoga je

temeljem odredbe čl. 247 st. 1 i 2 Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

3. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno odredbama čl. 247 st. 3, 4 i 5 SZ, te odredbama čl. 92, 93, 95a, 96-101, 103, te 107-118 Ovršnog zakona (NN 112/12 do 73/17), a temeljem odredbe čl. 247 st. 2 SZ-a zemljišno knjižni odjel, Općinskog suda u Novom Zagrebu izvršit će upis zabilježbu ovog rješenja o prodaji u zemljišne knjige.

U Zagrebu, 12. travnja 2021.

SUDAC :

Maja Jurovicki

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

- Stečajni upravitelj Snježana Hopp iz Daruvara, Antuna Mateja Reljkovića 7
- Razlučni vjerovnik: ARSENIUS d.o.o., Zagreb, Jaruščica 11,
- Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb
- e-oglasna ploča-8 dana

Broj zapisa: **eb2f9-a5219**

Kontrolni broj: **065f6-73236-4a8d6**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=MAJA JUROVICKI, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.